

Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2011 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **Открытое акционерное общество "Липецкая ипотечная корпорация"**

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической деятельности

Покупка и продажа собственного жил.недвиж.имуществ

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма

форма собственности

Открытое акционерное общество

смешанная

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: тыс руб

по ОКЕИ

Местонахождение (адрес)

398055, Липецкая обл, Липецк г, Бехтеева С.С, д. 4

Коды		
0710001		
31	12	2011
59668526		
4826037139\482601001		
65.22		
47	43	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.	На 31 Декабря 2009 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
2	Основные средства	1130	1094437	1232989	1515259
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11301	221001	235796	253146
	Оборудование к установке	11302	556	9884	19338
	Приобретение объектов природопользования	11303	2630	2630	2630
	Строительство объектов основных средств	11304	795125	796695	1233859
	Приобретение объектов основных средств	11305	75125	187984	6286
	Доходные вложения в материальные ценности	1140	159108	107649	105205
3	Финансовые вложения	1150	526614	543954	545265
	Отложенные налоговые активы	1160	6663	2914	2766
	Прочие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1786822	1887506	2168495
4	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	205291	231933	168257
	в том числе:				
	Материалы	12101	5138	3901	5108
	Товары	12102	149548	170410	163149
	Готовая продукция	12103	39661	57161	-
	Расходы на продажу	12104	10944	461	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	91442	158607	204016
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	10381	42400	17822
	НДС по приобретенным НМА	12202	19	19	19
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	10439	13146	15127
	НДС по работам, услугам	12204	70603	103042	171048
5	Дебиторская задолженность	1230	376730	463456	507113
	в том числе:				

	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	127014	194945	240654
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	61930	69340	32091
	Расчеты по налогам и сборам	12303	4	54	244
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	88	81	47
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	196	86	24
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	13	9	6
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	187485	198941	234047
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2602	415	877
	в том числе:				
	Касса организации	12501	39	36	6
	Расчетные счета	12502	2563	379	871
	Прочие оборотные активы	1260	89966	125137	138115
	в том числе:				
	НДС по авансам и переплатам	12601	4478	3580	17077
	Расходы будущих периодов	12602	85488	121557	121038
	Итого по разделу II	1200	766031	979548	1018378
	БАЛАНС	1600	2552853	2867054	3186873

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.	На 31 Декабря 2009 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	384300	384300	309300
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	43536	40025	45637
	в том числе: Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13601	43536	40025	45637
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	17	3511	182
	Итого по разделу III	1300	427853	427836	355119
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	921379	1317274	1584529
	в том числе: Долгосрочные кредиты	14101	921379	1317274	1584529
	Отложенные налоговые обязательства	1420	18157	13426	10856
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	939536	1330700	1595385
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	11722	-	-
	в том числе: Краткосрочные кредиты	15101	11722	-	-
5	Кредиторская задолженность	1520	1054788	1044267	1001243
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	144607	159165	176822
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	186258	106947	182552
	Расчеты по налогам и сборам	15203	17219	2301	2731
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	841	778	280
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	826	1075	1944
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	304	406	391
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	704714	773584	636519
	Расчеты с персоналом по проч опер	15209	19	11	4
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	84446	29743	200628
	Прочие обязательства	1550	34508	34508	34498
	Итого по разделу V	1500	1185464	1108518	1236369
	БАЛАНС	1700	2552853	2867054	3186873

Руководитель

(подпись)

Губанов Евгений
Анатольевич

(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Сотниченко Галина
Николаевна

(расшифровка подписи)

28 Марта 2012 г.

