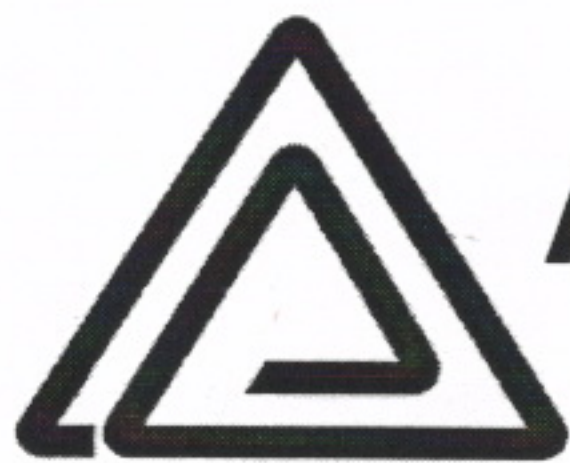


общество с ограниченной ответственностью
аудиторско-консультационная фирма



А Ж У Р - Л И П Е Ц К

398055, г.Липецк, ул.Московская, д.83, тел.: +7 (4742) 30-81-33, факс: 30-81-32
E-mail: ajour@lipetsk.ru, www.ajour-lipetsk.ru

**Акционерам
Открытого акционерного общества
"Липецкая ипотечная корпорация",
иным пользователям**

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Предоставляется – Акционерам Открытого акционерного общества «Липецкая ипотечная корпорация», иным пользователям.

Аудиторская организация – Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторско-консультационная фирма «Ажур-Липецк» зарегистрировано Инспекцией МНС России по Левобережному району г. Липецка, ОГРН 10448000167191 (свидетельство о государственной регистрации от 07.05.2004г. № 000227220). Юридический адрес: 398055, г. Липецк, ул. Московская, д. 83. ООО АКФ «Ажур-Липецк» (основной регистрационный номер записи в реестре аудиторских фирм – 10403002078), является членом саморегулируемой организации аудиторов – Некоммерческого Партнерства «Московская аудиторская палата». НП «Московская аудиторская палата» внесено в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов на основании Приказа Минфина РФ от 26.11.2009г. № 578. Генеральный директор ООО АКФ «Ажур-Липецк» – Дорохин Алексей Петрович.

Аудируемое лицо: Открытое акционерное общество "Липецкая ипотечная корпорация" (сокращённое фирменное наименование в соответствии с Уставом ОАО «ЛИК»).

Регистрирующий орган: зарегистрировано ИМНС России по Центральному району г. Липецка 26.11.2002 года за основным государственным регистрационным номером 1024840849637 серия 48 № 000799164,

Место нахождения: Российская федерация, 398059, г. Липецк, ул. Первомайская, 55.

Почтовый адрес: Российская федерация, 398059, г. Липецк, ул. Первомайская, 55.

Предприятие является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, печать со своим наименованием, другие необходимые реквизиты.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ОАО «ЛИК» за период с 1 января 2009 года по 31 декабря 2009 года включительно.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность организации состоит из:

- бухгалтерского баланса (форма по ОКУД № 0710001);
- отчета о прибылях и убытках (форма по ОКУД № 0710002)
- отчета об изменениях капитала (форма по ОКУД № 0710003);
- отчета о движении денежных средств (форма по ОКУД № 0710004);
- приложения к бухгалтерскому балансу (форма по ОКУД № 0710005);
- пояснительной записки к годовой бухгалтерской отчетности за 2009 год.

Ответственность за подготовку и представление этой бухгалтерской (финансовой) отчетности несет исполнительный орган ОАО «ЛИК».

Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с:

- Федеральным законом от 30.12.2008г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности»;
- Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, утвержденными постановлениями Правительства РФ от 23.09.2002г. № 696 (с изменениями и дополнениями);
- внутрифирменными стандартами аудита;
- а так же нормативными актами Министерства финансов РФ в области аудиторской деятельности.

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в бухгалтерской (финансовой) отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку принципов и методов бухгалтерского учета, правил подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, определение главных оценочных значений, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку общего представления о бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Мы полагаем, что проведенный аудит предоставляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности во всех существенных отношениях бухгалтерской отчетности ОАО «ЛИК» за период с 1 января 2009 года по 31 декабря 2009 года включительно и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

По нашему мнению, бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ОАО «ЛИК» по состоянию на 31 декабря 2009 года, а также результаты финансовой деятельности и движение денежных средств за 2009 год в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности.

**Генеральный директор
ООО АКФ «Ажур - Липецк»**



А.П. Дорохин

Руководитель аудиторской проверки

Т.В. Жукова

(квалификационный аттестат аудитора
№ K026480 выдан на основании Приказа
Минфина РФ от 21.08.2006г. № 278
бессрочно; ОРНЗ № 20603038318)

**Дата аудиторского заключения
«30» марта 2010г.**