



Общество с ограниченной ответственностью
аудиторско-консультационная фирма

А Ж У Р - Л И П Е Ц К

Россия, 398902, г. Липецк, ул. Ангарская, д. 23а, помещение 3,
Тел./факс: +7 (4742) 49-29-69, тел. +7 (4742) 41-99-90
E-mail: ajour@lipetsk.ru, <http://ажур-липецк.рф>

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Адресат	Акционеры Акционерного общества «Липецкая ипотечная корпорация», иные пользователи
Аудируемое лицо	
Полное наименование	Акционерное общество «Липецкая ипотечная корпорация»
Сокращенное наименование	АО «ЛИК»
Местонахождение	Россия, 398070, Липецкая область, г. Липецк, ул. Бехтеева С.С., д. 4
Основной государственный регистрационный номер	1024840849637
Аудиторская организация	
Наименование	Общество с ограниченной ответственностью Аудиторско-консультационная фирма «Ажур-Липецк»
Местонахождения	Россия, 398902, г.Липецк, ул.Ангарская, д.23а, помещение 3
Основной государственный регистрационный номер	1044800167191
Саморегулируемая организация аудиторов, членом которой является	Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество»
Основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций	11306039602

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Липецкая ипотечная корпорация», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2016 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в годовой бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность годовой бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества «Липецкая ипотечная корпорация» по состоянию на 31 декабря 2016 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Президент
ООО АКФ «Ажур-Липецк»



Костина Р.В.

Дата аудиторского заключения
«05» апреля 2017 года